

内管工事費見積単価表

平成 29 年 6 月 1 日

本庄ガス株式会社

1. 適用範囲

本単価表は木質系建物、鉄骨系建物、鉄筋・鉄骨コンクリート系建物の内管工事費見積りに適用します。

2. 用語の定義

本単価表で使用する用語の定義は以下のとおりとします。

(1) 建物種別

① 木質系建物

建物の壁および床の構造を木質材料で建築する建物（但し、鉄骨系建物で壁・床とも構造が木質材料で建築する建物を含む）。

（在来木造、2×4、木質プレハブ工法等）

② 鉄骨系建物

鉄骨軸組で建物の壁・床の構造のいずれかを軽量気泡コンクリート板（ALC）、プレキャストコンクリート板（PC）、セラミックス板など、工場であらかじめ作成した型材によって建築する地上階3階以下の建物。

③ 鉄筋・鉄骨コンクリート系建物

鉄筋コンクリート（*RC）建物又は地上階4階以上の鉄骨系建物。

（注）*鉄骨鉄筋コンクリート（SRC）、コンクリートブロック（CB）、PC壁構造を含む。

(2) 住宅区分

① 戸建

メーター単数建物（戸建住宅・店舗等）

② 集合住宅

メーター複数建物（二世帯住宅等を含みます）

3. 見積り延長の計算方法

見積り延長の計算は0.5m単位とし、端数は切捨てます。

ただし、全延長が0.5m未満のときは0.5mとします。

4. その他

本単価表に記載のない項目については別途個別見積りとします。

I. 新設（標準設計工事）

見積金額＝基本工事費×メーター個数＋埋設管単価×延長＋非埋設管単価×延長＋ガス栓単価×個数＋特別材料費＋特別工事費＋付帯工事費＋割増工事費

			戸 建	集合住宅
基 本 工 事 費		円／ガスメーター	26,900	15,200
埋 設 管 工 事 費	P E 管 (25A以下)	15m以下	A 3,550	
		15m超	B 1,780	
	P E 管 (30A)	15m以下 15m超	A 3,940 B 1,970	
	P L S 管 (25A以下)	円／m	3,920	
非 埋 設 管 工 事 費	白ガス管 (25A以下)	円／m	3,230	
	カラー鋼管 (25A以下)	円／m	3,490	
ガ ス 栓 単 価		円／個	付表 1 参照 (P. 5)	
特 別 材 料 費			別表 1 参照 (P. 9～10)	
特 別 工 事 費			別表 2 参照 (P. 11)	
付 帯 工 事 費			別表 3 参照 (P. 12～14)	
割 増 工 事 費			別表 4 参照 (P. 15)	

※ 集合住宅の基本工事費

ガスメーター器を上下 2 台取り付けた場合の 1 台当たりの基本工事費。

ガスメーター 1 個につき灯外管の埋設延長が 15m を超える場合に適用

II. 増設（標準設計工事）

見積金額＝基本工事費×メーター個数＋埋設管単価×延長＋非埋設管単価×延長＋ガス栓
 単価×個数＋特別材料費＋特別工事費＋付帯工事費＋割増工事費

基本工事費		円/件	7,500
埋設管費	PE管 (25A以下)	15m以下 15m超	A3,550 B1,780
	PE管 (30A)	15m以下 15m超	A3,940 B1,970
	PLS管 (25A以下)	円/m	3,920
非埋設管費	白ガス管 (25A以下)	円/m	3,140
	カラー鋼管 (25A以下)	円/m	3,480
ガス栓単価		円/個	付表1 参照 (P.5)
特別材料費			別表1 参照 (P.9～10)
特別工事費			別表2 参照 (P.11)
付帯工事費			別表3 参照 (P.12～14)
割増工事費			別表4 参照 (P.15)

Ⅲ. 撤去工事費

撤 去 工 事 費	基本工事費	*円/件	2,320
	埋 設 管	円/m	980
	非埋設管	円/m	280

※ 切断プラグ止め工事等の費用をいいます。

ガス栓単価表

品名		単価 (円/個)
露出ガス栓一口	LBヒューズガス栓	3,560
	LAヒューズガス栓	
	LBコンセントヒューズガス栓	
	LAコンセントヒューズガス栓	
	13φLBヒューズガス栓	
	13φLAヒューズガス栓	
露出ガス栓二口	LB二口ヒューズガス栓	6,050
	LBペアヒューズガス栓	
壁床ガス栓一口	壁ヒューズガス栓 (NO.43)	6,490
	床ヒューズガス栓 (NO.38)(藤井合金)	
	壁貫通ヒューズガス栓	
ネジガス栓	13mmLネジガス栓	3,150
	13mmIネジガス栓	
	20mmネジガス栓	

※ 上記単価には、取付工事費を含みます。

IV. 新設（フレキ工法） *1

見積金額＝〔基本工事費×メーター個数＋埋設管単価×延長＋非埋設管単価×延長＋ガス栓ラインA単価×ライン数＋ガス栓ラインB単価×ライン数〕＋特別材料費＋特別工事費＋付帯工事費＋割増工事費

			戸 建	集合住宅
ガス栓 ライン 工事費	A単価 *2	円/栓	19,280	15,300
	B単価 *3	円/栓	12,230	9,960

*1 フレキ工法とは、ガス配管にフレキ管を使用する工法をいいます。

*2 戸建は第1栓、第2栓、第3栓それぞれに適用します。

集合住宅は、メーター1台につき第1栓に適用します。

*3 戸建は第4栓以上、集合住宅はメーター1台につき第2栓以上に適用します。

V. 増設（フレキ工法）

見積金額＝基本工事費＋フレキ管単価×延長＋ガス栓単価×個数＋特別材料費＋特別工事費＋付帯工事費＋割増工事費

① フレキ管単価 (円/m)

	<10A～20A>
フレキ管（露出）	3,140
フレキ管（CD管）	3,640
フレキ管（モール管）	3,480
	<25A>
フレキ管（露出）	3,500
フレキ管（CD管）	4,000

② フレキガス栓単価

品 名	記 号	単価 (円/個)
フレキ UI・UL ネジガス栓	1/2×10A	3,670
〃	1/2×15A	3,670
〃	3/4×20A	4,460
〃	3/4×15A	3,940
〃	1/2×20A	4,900
フレキ LB 二口ペアヒューズ	G745F-12L	6,280
フレキ LB 一口ヒューズ	G735F-12	4,540
フレキ LB 一口コンセントヒューズ	G733-AF-07	4,220
壁型ヒューズ (上面接続)	G772AF-12D	6,660
〃 (背面接続)	G774AF-12D	5,620
新 増設用 (弁当箱)	G854AN5-07D	6,100
フレキ床型ヒューズ	G855A-07D	5,850
フレキ壁型ヒューズ	G856A2-07D	6,350
フレキ用固定金具	一口・二口用	1,000
埋込床丸穴	G855AC5-07D	
床丸穴化粧プレート (茶)		6,800
(白)		6,800
(銀)		6,800

※ 当単価は新設工事以外の工事に適用します。

共 通 単 価

別表 1 特別材料費

別表 2 特別工事費

別表 3 付帯工事費

別表 4 割増工事費

〔特別材料費〕（取付労務費を含む）

① PEボールバルブ

(単位：円／個)

品名 \ 口径	30A	50A	75A	100A	150A
PEボールバルブ	30,000	40,000	60,000	80,000	210,000

② 中間バルブ

(単位：円／個)

品名 \ 口径	25A	32A	40A	50A
中間バルブ	4,000	5,800	8,300	11,880

③ 金属フレキ

(単位：円／本)

	口径×長さ	金額
カバーシ	1/2×400 以下	2,500
カバーツキ	1/2×400 以下	2,800
	3/4×400 以下	3,500

④ 強化ホース

(単位：円／本)

口径×長さ	金額
1/2×500S 以下	1,900
1/2×500L 以下	2,200
1/2×800S 以下	2,200
1/2×800L 以下	2,500

⑤ バルブBOX（構造工含む）

(単位：円／個)

50A以下（亀甲中）	80A以上（亀甲大）
30,000	45,000

⑥ レキ・ヘッダーケーシング (単位：円／個)

	1本用	2本用
2P・3P	9,000	11,000
4P・5P	10,000	12,000

⑦ フレキ・ヘッダブラケット

(単位：円／個)

長さ	金額
230mm	1,100
300mm	1,700

⑧ フレキ・防滴カバー

(単位：円／個)

サイズ	金額
15A	470
20A	490

⑨ フレキ・壁貫通カバー

(単位：円／個)

サイズ	金額
15A以下	600

⑩ フレキ・防水カバー

(単位：円／個)

サイズ	金額
20A	660

⑪ メーター支持金具

サイズ	金額
25A×20A	1,520
20A×20A	1,180

〔特別工事費〕

① 器具接続費（配管を伴う鉄管接続工事）

(単位：円／箇所)

口 径	2 5 A	3 2 A	4 0 A	5 0 A
単 価	5,480	6,630	7,490	8,500

② 分岐工事費（切断取り出し工事）

(単位：円／箇所)

口 径	20A～25A	3 2 A	40A～50A	8 0 A
単 価	7,900	9,600	12,300	24,600

〔付帯費〕

① 研り・補修等

			20A	32A		
項目	区分	単位	25A	40A	50A	80A
研り	—	円/m	2,700	3,730	5,040	6,000
補修	—	円/m	1,600	1,740	2,060	2,890
穴明	160mm 以下	円/カ所	2,130	2,430	2,920	3,300
補修	〃	〃	1,780	1,990	2,480	2,550
穴明	161mm ～200mm	円/カ所	2,530	2,890	3,460	4,470
補修	〃	〃	2,240	2,310	2,880	3,230
穴明	201mm ～260mm	円/カ所	5,240	6,140	6,520	8,250
補修	〃	〃	3,300	3,440	3,680	5,020
穴明	261mm ～300mm	円/カ所	8,720	10,440	10,440	13,080
補修	〃	〃	3,840	3,840	4,480	5,070
補修	301mm ～400mm	円/カ所	4,660	4,660	5,460	6,160
塗装	2回塗	円/m	970	1,200	1,420	1,630
アングル ブラケット	2回塗	円/個	6,900	6,910	7,270	7,300

② コンクリートこわし・復旧関係

	単位	50mm 以下	51～ 100mm	101～ 150mm	151～ 200mm
コンクリート こわし	円/㎡	2,650	3,930	5,790	6,920
コンクリート復旧	〃	4,540	6,340	8,010	10,410

③ カッター関係

	単位	30mm 以下	31mm～ 50mm	51mm～ 80mm	81mm～ 100mm	101mm 150mm
カッター切り	円/m	1,090	1,740	2,630	3,460	4,480

④ 足場関係

	単位	1段 (2.0m)	2段 (3.7m)	3段 (5.4m)	4段	5段
ローリングタワー	円/現場・台	17,000	20,740	24,070	27,490	29,650

⑤ スリーブ設置

		単位	75φ以下	100φ	150φ	200φ	250φ
スリーブ 設置	梁	円/ヶ	4,690	5,270	6,000	6,800	7,660
	床・壁	〃	2,670	3,490	4,220	5,010	5,870

⑥ 穴明 (ダイヤモンドカッター)

(単位：円/箇所)

口径 壁厚	50φ	75φ	100φ	125φ	150φ
100mm 以下	6,640	7,230	7,950	8,360	8,900
101~160mm	7,980	8,770	9,740	10,300	11,060
161~200mm	8,750	9,730	10,940	11,650	12,630
201~260mm	9,590	10,770	12,250	13,120	14,350
261~300mm	11,260	12,340	13,700	14,760	16,240
301~400mm	13,580	15,020	16,830	18,280	20,290
401~500mm	17,060	19,090	21,640	23,800	26,780
501~600mm	22,450	25,510	29,390	33,040	38,080

〔割増工事費〕

(基本工事費＋配管工事費＋ガス栓工事費＋配管撤去費＋特別材料費＋特別工事費＋付帯工事費) ×割増率とします。

割増率は以下のとおりとします。

項目	割増率
夜 間	35%
休 日	15%
小運搬	10%

① 夜間割増

使用者の申し込みにより、午後7時から翌日の午前6時までの間に工事を行う場合に適用します。

② 休日割増

使用者の申し込みにより、休日に工事を行う場合に適用します。

この場合の休日とは、日曜日および国民の祝日に関する法律の規定にもとづく休日および当社で定めた各月の第2・第4土曜日、12月29日・30日・31日および1月1日・2日・3日・4日・5日をいいます。

③ 小運搬

工事場所の状況により、工作車の駐車位置からガス工事を行う家屋までの距離が30メートルをこえる場所の工事に適用します。

(鉄筋・鉄骨コンクリート系建物見積り)

I. 新設（標準設計以外の工事）

見積金額＝〔非埋設管単価×延長＋埋設管単価×延長＋ガス栓単価×個数＋特別材料費
 ＋特別工事費＋付帯工事費＋割増工事費〕×（1＋諸経費率）

（単位：円／m）

		20A	25A	32A	40A	50A	80A	100A
非埋設管 工事費	白ガス管	3,520	4,010	4,720	5,250	6,730	10,380	13,440
	カーボ鋼管	4,250	4,770	5,630	6,270	7,930	13,330	17,740
埋設管 工事費	PLS管	3,920	3,920	4,720	5,320	7,200	11,630	—
	PE管	※ 下表参照						
ガス栓単価	円／個	付表1 参照 (P. 5)						
特別材料費		別表1 参照 (P. 9～10)						
特別工事費		別表2 参照 (P. 11)						
付帯工事費		別表3 参照 (P. 12～14)						
割増工事費		別表4 参照 (P. 15)						
諸経費率	100万円未満	14%						
	100万円以上 500万円未満	12%						
	500万円以上	10%						

※ PE管理設工事費

金額		25A	30A	50A	75A	100A	150A
口径		3,550	3,940	6,000	8,430	11,100	—